

Exposé

Kleine sonnige Wohnung für Singles in Großkugel-bereits verkauft-

Objektnummer 67,00000

Anschrift Großkugel
Kategorie Wohnungen, Kauf
Zimmer 1
Nutzfläche
Wohnfläche 37,24
Objektzustand gut
Baujahr 1996

Ausstattung Bad mit Dusche und die Kochnische sind gefliest, das Zimmer und Flur sind mit Textilbelag ausgestattet; Kunststoffenster mit Isolierverglasung und Rollläden, zentrale Heizungsanlage und Warmwasserversorgung. Zur Wohnung gehört noch ein Kellerraum und ein Außenstellplatz. Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Beschreibung Die WE befindet sich im zweiten Obergeschoss eines unterkellerten Wohngebäude mit Laubengängen und Fahrstuhl. Sie hat 1 Wohn/Schlafzimmer, Kochnische im Flur, Bad, Abstellraum und Balkon. Die ETW ist vermietet, gegenwärtige Miete (NKM ohne Betriebskosten) beträgt 180,00 €/Monat; 2.160,00 €/Jahr. Das Hausgeld beträgt 177 €. Widerrufbelehrung

Widerrufrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, PROGRUND Immobilien Projektentwicklungsgesellschaft mbH, Magdeburger Str. 23, 06112 Halle (FAX 03452941338, progrund.immobilien@t-online.de) mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Seite - 2 -

Kleine sonnige Wohnung für Singles in Großkugel-bereits verkauft-



Hausansicht



Bad



Kochnische

Seite - 3 -

Kleine sonnige Wohnung für Singles in Großkugel-bereits verkauft-



Zimmer mit Balkon



Abstellkammer



Flur

Seite - 4 -

Kleine sonnige Wohnung für Singles in Großkugel-bereits verkauft-



Keller