

**Exposé**

Beheizbarer Lager- bzw. Werkstattraum mit Tor

Objektnummer 53,00000

Anschrift Kabelsketal-Dölbau  
Kategorie GewerbeLagerhalle, Miete

Lage: Im Ortsgebiet von Dölbau, einem Ortsteil von Kabelsketal, unmittelbar an Halle-Reideburg grenzend. Zur A 14, Anschlussstelle Halle (S.)-Ost sind es ca. 3 km.

Beschreibung Lager- bzw. Werkstattraum von ca. 300 m<sup>2</sup> mit WC und Schiebetor (ca. 3 m x 3 m), beheizbar (Ölheizung), Parkflächen.

Energieausweis liegt nicht vor. Kaltmiete ist 570€ Netto zzgl. 19% MWST, BKVZ 120€ zzgl. 19% MWST

Ausstattung WC, Heizung

Parkflächen

Lagerfläche

Produktionsfläche 300 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche

Gesamtfläche 300 m<sup>2</sup>

Objektzustand renoviert

Verfügbar ab:

Miete 600 €

BKVZ 120 €

Provision keine



Schiebetor

Seite - 2 -

Beheizbarer Lager- bzw. Werkstattraum mit Tor



Einfahrt mit Rampe



Einfahrt zum Grundstück

Seite - 3 -

Beheizbarer Lager- bzw. Werkstattraum mit Tor



Halle



WC

